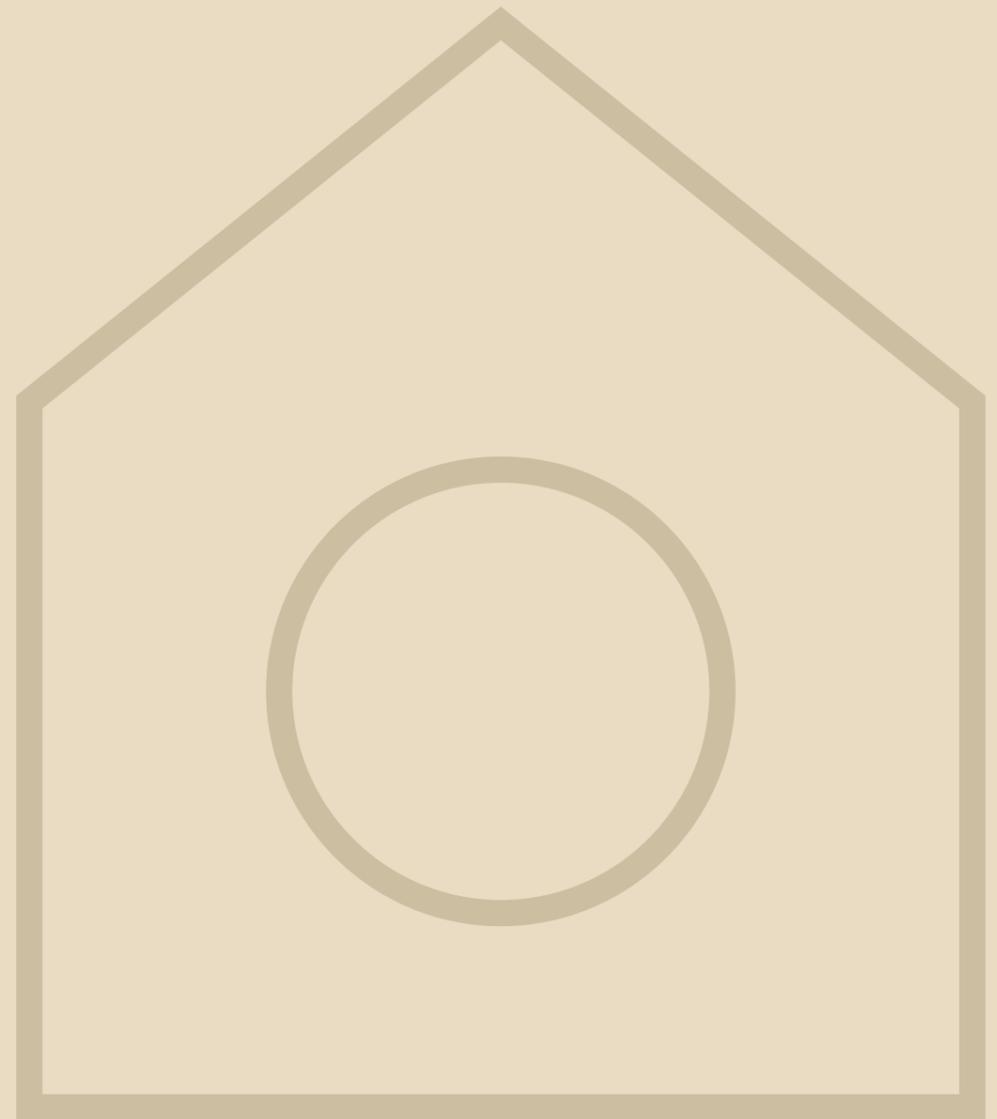


Memoria de Calidades

NIDOM 

WWW.NIDOM.ES



Construimos
hogares...



Un proyecto singular en
una ubicación excelente

BRAVO MURILLO 334



Fachada

Disfruta de un moderno edificio ubicado en una de las calles más importantes de Madrid, en una zona residencial en transformación y con unas estupendas comunicaciones y accesos, a unos pocos pasos de Plaza de Castilla. Destaca su cuidada fachada por su estilo contemporáneo, donde se combinan materiales como la piedra natural en planta baja y el revoco sobre un sistema de aislamiento exterior tipo S.A.T.E. que garantiza las mejores prestaciones térmicas, consiguiendo su integración con el entorno con un color crema claro.



Imagen

Portal

El cuidado en los detalles se aprecia desde la entrada a la promoción. Un amplio portal te da la bienvenida a tu casa, donde se percibe el lujo en la nueva forma de vida moderna y actual.





Confort

Luz

Los grandes ventanales permiten la entrada de luz natural en la vivienda, llenándola de luminosidad.

Suelo Radiante-Refrescante

El suelo radiante-refrescante ofrece el confort necesario en cada estación del año. Durante el invierno el suelo radiante garantiza una distribución del calor óptima y durante el verano funciona como suelo refrescante, ofreciendo una comodidad única. Tú decides la temperatura a la que deseas disfrutar de tu casa. Se trata de una producción centralizada de frío y calor mediante un sistema de Aerotermia que, gracias al mantenimiento de una temperatura constante, contribuye a minimizar el consumo energético.





Confort

Aire acondicionado

Los salones contarán con aire acondicionado, por si necesitas más apoyo en el sistema de climatización además del suelo refrescante.

Aislamiento

Podrás disfrutar de la tranquilidad e intimidad de tu casa gracias al aislamiento acústico del que está prevista la vivienda en carpinterías, vidrios y paredes. Además, la sensación térmica de la casa es excepcional gracias al sistema S.A.T.E. de las fachadas.



Acabados

Falsos techos

Decora e ilumina tu hogar a tu gusto. La vivienda cuenta con falsos techos y paredes lisas en toda la casa. Tendrás la opción de elegir entre tres colores de pintura para que tu nuevo hogar esté a tu gusto.





Acabados

Madera y cerámica

Los suelos de la vivienda son de gres en salón y cocina, y madera en dormitorios y vestidores. Podrás elegir entre tres tipos de materiales de cada uno para combinarlos a tu gusto para un acabado más personalizado.

Aplacados

También podrás decidir entre tres tipos de gres a colocar en tus baños, para que tu casa sea única.

El lujo está en los detalles...



Carpinterías Interiores

El acceso a cada estancia interior de la casa llevará puertas lacadas en blanco con herrajes de calidad. Contarán con cerraduras magnéticas para un mayor confort y seguridad. Junto con los rodapiés que irán en el mismo color, darán armonía en toda la vivienda. Los dormitorios contarán con armarios empotrados con puertas lacadas.



Ventanas

Los grandes ventanales de la vivienda te permitirán disfrutar en todo momento de la ubicación incomparable en Madrid sin que el ruido estropee esa visión. Las ventanas de altas prestaciones cumplirán con todas las condiciones de aislamiento y eficiencia energética exigidas para mejorar el bienestar.



Baños

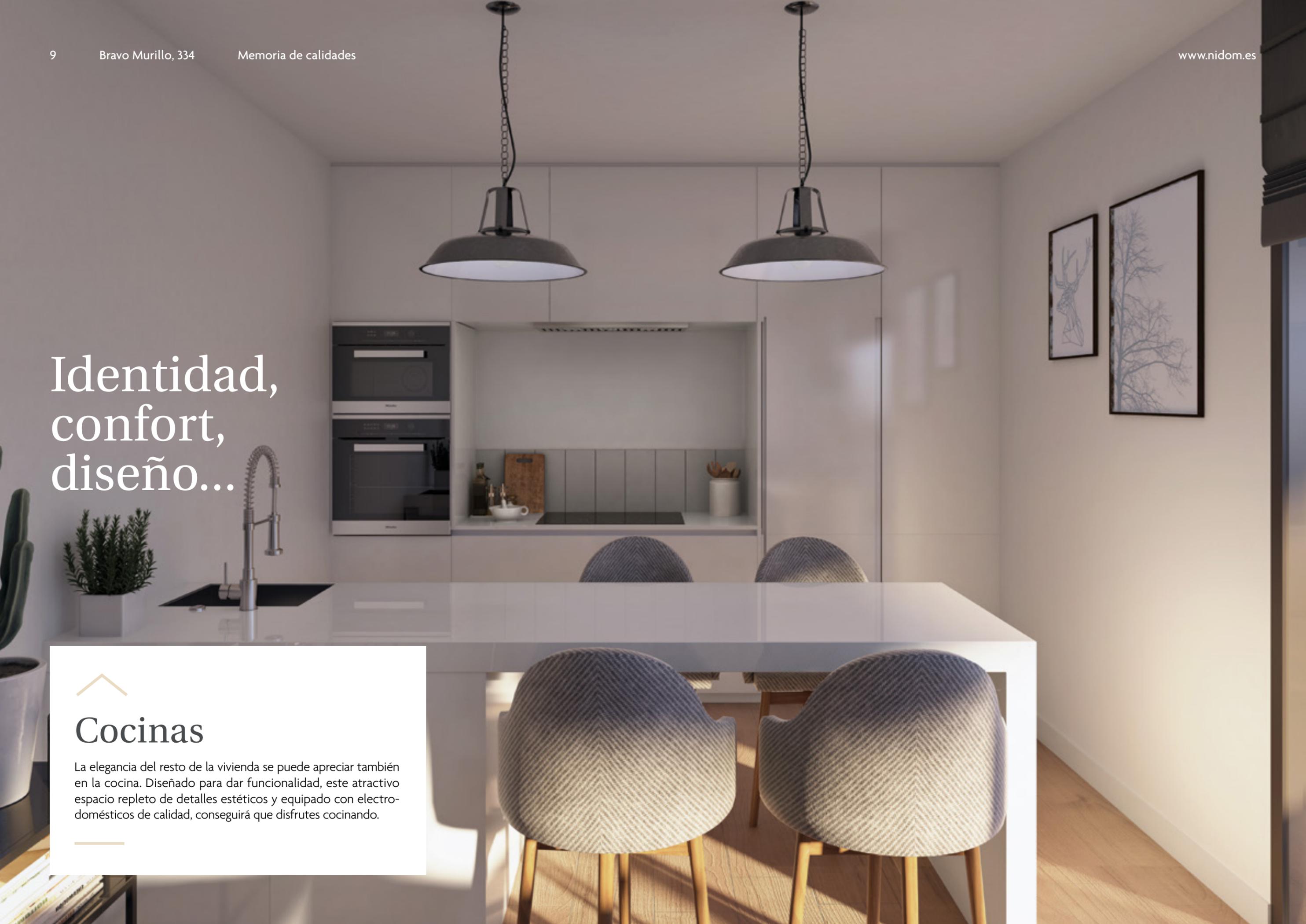
Apostamos por el confort y el diseño en los baños con sanitarios y grifería de gran calidad.

Identidad,
confort,
diseño...



Cocinas

La elegancia del resto de la vivienda se puede apreciar también en la cocina. Diseñado para dar funcionalidad, este atractivo espacio repleto de detalles estéticos y equipado con electrodomésticos de calidad, conseguirá que disfrutes cocinando.



Tecnología a tu alcance, para hacerte la vida más cómoda.



Taquillas inteligentes

Recibir tus pedidos nunca será tan cómodo y práctico gracias a las taquillas inteligentes que estarán instaladas en el portal, acercando la tecnología a tu hogar.



Aparcamiento de bicis

Tu bicicleta forma parte de tu vida, y por ello tiene destinado un espacio para que este correctamente estacionada y completamente segura.



Preinstalación del sistema de domótica

Las viviendas contarán con la posibilidad de instalar un sistema Wifi domótico para el control de encendidos y persianas.



Seguridad

Tu privacidad y seguridad estarán garantizadas gracias al sistema cerrado de seguridad con el que contará el edificio en las zonas comunes. Además, la puerta de entrada a la vivienda es blindada y con cerradura de seguridad y las viviendas contarán con videoportero.

Co-working

Para que puedas trabajar desde donde quieras, y a la vez disfrutar de la tranquilidad al estar rodeado de una bonita zona verde comunitaria, tendrás a tu disposición un espacio de trabajo individual o en grupo.



Zonas comunes

Gimnasio

Cuida tu cuerpo y mímate en el gimnasio que tendrás a tu disposición, completamente equipado con máquinas de última generación, y con vistas privadas al jardín



Zonas comunes

Piscina

Disfruta del agua y del entorno y relájate en la piscina desbordante que se encuentra en el jardín comunitario, con una orientación perfecta para disfrutar del sol.





Zonas comunes

Chill-Out

Relajarse al atardecer será un lujo que podrás tener en tu propio edificio, en una zona amueblada para el disfrute.





Zonas comunes

Gastroteca

Podrás celebrar agradables veladas o eventos culinarios en una zona destinada a ello, con barbacoa y mobiliario para que solo tengas que preocuparte de disfrutar.



BRAVO MURILLO 334

NIDOM 

WWW.NIDOM.ES